

GEIGER IMMOBILIEN

74722 Buchen
 Marktstraße 24

Tel.: 06281 56 49-801
 Fax: 06281 56 49-802
 E-Mail: info@geigerimmobilien.de
 Internet: www.geigerimmobilien.de

Lagerhalle mit großzügiger Freifläche und Verladerampe

BILD1

Objekt-Nr.:

1247

Adresse:

74722 Buchen

[» Kontakt aufnehmen](#)**Ansprechpartner:**

Name: Herr Dennis Geiger
Tel.: 06281 56 49-801
Fax: 06281 56 49-802
E-Mail: geiger@geigerimmobilien.de

Objekt Angaben:

Objektart:	Halle
Kaltmiete:	1.200,- € (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtfläche:	ca. 600 m ²
Grundstücksfläche:	ca. 3.666 m ²

Objektbeschreibung:

Diese Lagerhalle hat eine Gesamtgröße von 1.200m², hiervon werden 600m² kurzfristig frei. Nach Absprache sind in Zukunft auch weitere Lagerfläche anzumieten.

Ausstattung:

Die Flächen vor dem Gebäude ist gepflastert. Somit für alle Fahrzeugarten gut befahrbar. Die Halle verfügt über 1 großes Rolltor mit den Maßen 4,80 mtr Höhe und 4,50 mtr Breite. Seitlich befinden sich 2 weitere Rolltore mit den Maßen von Höhe 3,80 und 3 mtr Breite. Die Gesamtmaße der Halle sind 60 x 20 Meter. Die Hallehöhe beträgt 6 Meter

Lage:

Das Objekt befindet sich direkt an der B27 zwischen Würzburg und Mosbach. Wenige Meter in die Buchen-Innenstadt. Buchen überzeugt auch mit seiner stetig Wachsenden Industrie. Der nächstgelegene Autobahnanschluss ist in Osterburken ca. 20km Entfernt.

Weitere Daten:

Bodenbelag:

Stein

Rampe:

ja

Stellplatz:

Freiplatz

Baujahr:

1991

Provision:

2,38 Brutto -Monatsmiete(n) (incl. MwSt)